

**Dodatok č. 1 ku Zmluve o nájme nebytového priestoru  
č. 96/2014/CEZ-BE**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení  
neskorších predpisov

**medzi zmluvnými stranami:**

**1. Prenajíateľ:**

**Obchodné meno:** MBB a.s.  
**Sídlo:** ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica  
**V zastúpení:** **Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva**  
**JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva**  
**IČO:** 36 039 225  
**DIČ:** 2020093504  
**IČ DPH:** SK20200093504  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava  
**Č. účtu v tvare IBAN:** SK36 0900 0000 0051 1798 1837  
**Registrácia:** Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S (ďalej len ako „prenajíateľ“)

**a**

**2. Nájomca:**

**Obchodné meno:** IBN SINNA s.r.o.  
**Sídlo:** Rudohorská 27, 974 11 Banská Bystrica  
**V zastúpení:** **MUDr. Gabriela Kollárová - konateľ spoločnosti**  
**IČO:** 47 255 862  
**DIČ:** 2024151987  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava  
**Číslo účtu:** 5063634345/0900  
**SWIF/BIC:** GIBASKBX  
**Č. účtu v tvare IBAN:** SK86 0900 0000 0029 4946 3406  
**Registrácia:** Zapísaný v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 27385/S (ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

**Mení sa článok V. – Nájomné a úhrada za služby poskytované s užívaním nebytových priestorov bod 1. nasledovne:**

Nájomné je stanovené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo výške **55,77 € za m<sup>2</sup> t.j. 4.094,63 €** ročne bez DPH.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a je účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na stránke prenajíateľa [www.mbb.sk](http://www.mbb.sk).

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, 2 obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

V Banskej Bystrici, dňa: 28.02.2020

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
**MBB a.s.**  
**Ing. Dušan Argaláš**  
**predseda predstavenstva**

.....  
**IBN SINNA s.r.o.**  
**MUDr. Gabriela Kollárová**  
**konateľ spoločnosti**

.....  
**MBB a.s.**  
**JUDr. Juraj Džmura**  
**člen predstavenstva**

**V Ý P O Č T O V Ý L I S T**  
 mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.03.2020

**A D R E S A** : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27  
 DOM : 2002 NEBYT : 163

IČO : 47255862  
 DIČ : 2024151987  
 IČDPH :

IBN SINNA s.r.o.

Rudohorská 2002/27  
 97411 Banská Bystrica

Oprávnená osoba : MUDr. Gabriela Kollárová

ÚČET-IBAN : SK7609000000005063634345

BIC - BANKA : GIBASKBX - SLSP a.s.

Variabilný symbol : 962014

č.zmluvy : 96/2014/CEZ-BE Dodatok 1

**Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E**

Spôsob využitia : ambulancia pre dospelých

POLOHA : prízemie

**M I E S T N O S T I N E B Y T O V É H O P R I E S T O R U**

Názov	Podlah. plocha m2	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m2	Koef.	Prepoč. plocha m2
ambulancia 163	34.48	55.77	0.00	1922.95	34.48	1.000	34.48
kuchynka 164	3.42	55.77	0.00	190.73	3.42	1.000	3.42
soc. zar. 165	2.93	55.77	0.00	163.41	2.93	1.000	2.93
prípravňa 166	32.59	55.77	0.00	1817.54	32.59	1.000	32.59
	73.42			4094.63	73.42		73.42

**P R E D P Í S A N É P L A T B Y**

[Eur]	MESAČNÁ ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Základné nájomné	341.22	0.00	341.22
Teplo	51.97	10.39	62.36
Ohrev TUV	4.17	0.83	5.00
Vodné a stočné	4.86	0.97	5.83
Osvetlenie	9.02	1.81	10.83
Odpad	10.25	0.00	10.25
Upratovanie	36.67	7.33	44.00
Zrážková voda	1.32	0.26	1.58
Strážna služba	2.64	0.53	3.17
<b>C E L K O M v EUR</b>	<b>462.12</b>	<b>22.12</b>	<b>484.24</b>

Tento výpočtový list je platný od 01.03.2020 a platí do vydania nového.  
 Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX  
 Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.  
 Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 01.01.2015  
 Dátum zmeny 01.03.2020  
 Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk  
 Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....  
 MBB a.s.  
 Ing. Dušan Argaláš  
 generálny riaditeľ

